



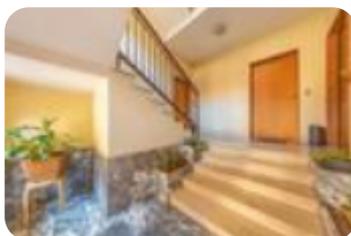
Rif.: 61044338

**€ 209.000**

### Trilocale in vendita

Marino, Via A. Gramsci - Santa Maria Delle Mole

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



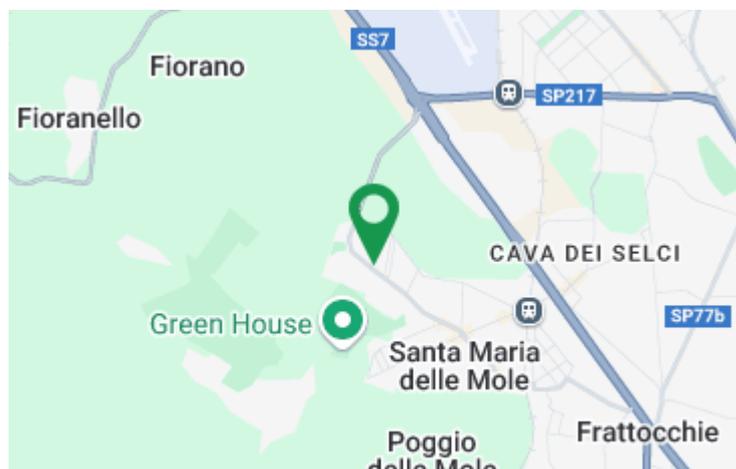
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In una zona residenziale curata e ben collegata, proponiamo in vendita un appartamento trilocale di 80 mq pronto ad accogliere una nuova famiglia. Parliamo di una casa già vissuta con amore, ben tenuta, e con ambienti che respirano luce naturale. La zona giorno è ampia, luminosa, perfetta per rilassarsi o invitare amici a cena. La cucina è abitabile, separata, per chi ama cucinare in tranquillità senza odori in salotto. Due camere da letto spaziose, due bagni, uno con doccia e l'altro con vasca e finestra, e due balconi che danno respiro e luce agli ambienti. Infissi di pregio. L'immobile è inserito in una palazzina anni '90 in cortina, dotata di spazi comuni puliti e ben mantenuti. Il contatto è tranquillo, perfetto per chi cerca una casa

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

