



Rif.: 61038040

**€ 165.000****Bilocale in vendita****Marino - Santa Maria Delle Mole**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 68 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 179.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel cuore di Santa Maria delle Mole, Marino, è disponibile un appartamento in villa che offre una soluzione abitativa pratica e funzionale. Questa casa è un mix perfetto di comodità, indipendenza e funzionalità! Eh sì questa soluzione in villa dispone anche di una terrazza, un giardino e posto auto privato. L'immobile si estende su una superficie di 68 mq composta da salone con camino, cucina abitabile, camera da letto, bagno e altra stanza. L'ambiente è accogliente e ben organizzato. Comfort e praticità, lo rendono adatto a diverse esigenze. La posizione strategica permette di godere della tranquillità della zona, pur essendo ben collegati ai servizi e alle principali vie di comunicazione. Questa opportunità

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

