



Rif.: 61009302

€ 224.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Marino, Via Eugenio Fava - Santa Maria Delle Mole

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 179.00 kW h/m² anno

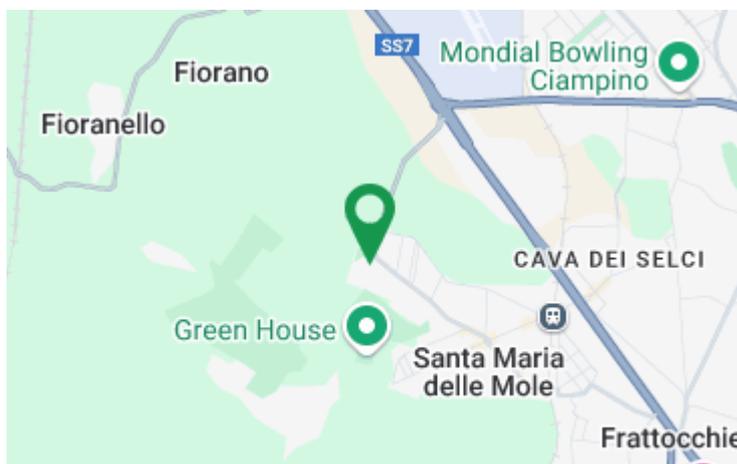
EP globale rinnovabile: 179.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Bifamiliare in vendita – Nuda proprietà Cerchi spazi ampi, indipendenza e la possibilità di personalizzare la tua casa? Questa è l'opportunità perfetta per te! Situata a solo 1 km dal centro di Santa Maria, questa bifamiliare gode di una posizione tranquilla ma comoda, con tutti i servizi essenziali nelle vicinanze: scuole, supermercati, negozi e trasporti. Inoltre, dista solo 3 km dall'uscita Appia Nuova, garantendo collegamenti rapidi con le principali arterie stradali. Questa elegante bifamiliare su quattro livelli offre una distribuzione degli spazi studiata per garantire comfort e funzionalità: Piano seminterrato – Sala hobby: Un ambiente versatile, perfetto per vivere momenti in famiglia, perfetto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

