



Rif.: 60856003

↓ € 274.000

€ 279.000 (-2%)

## Porzione di bifamiliare in vendita

Marino, Via Pier Paolo Pasolini - Santa Maria Delle Mole

|                 |                         |
|-----------------|-------------------------|
| Tipologia:      | ville                   |
| Superficie:     | mq 120 ca.              |
| Locali:         | 5                       |
| Sottotipologia: | porzione di bifamiliare |
| Spese Annuie:   | € 0                     |
| Bagni:          | 1                       |
| Terrazzi:       | 1                       |
| Balconi:        | 3                       |
| Posti auto:     | 3                       |
| Piano:          | 1                       |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 189.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 189.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Addio alla corsa in macchina per ogni necessità quotidiana! Benvenuta casa, dove il centro è a portata di mano e ogni servizio è a due passi. Questa è la vostra oasi a Via Pierpaolo Pasolini, una tranquilla via interna di Viale della Repubblica. Situata al primo piano, con accesso agevolato grazie al montascale, questa casa indipendente vi offre tutto ciò di cui avete bisogno. Una corte esterna di circa 400mq, con cancello automatico e spazio per parcheggiare fino a 4 auto, senza spese condominiali mensili. L'interno, da personalizzare a vostro piacimento, è composto da un ampio soggiorno, una cucina abitabile, due generose

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

