



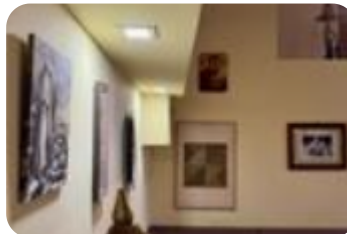
Rif.: 60994895

**€ 155.000**

**Bilocale in vendita**

**Roma, Via Agnello da Pisa - Monti San Paolo**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 60 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |



**Classe energetica:** **F**

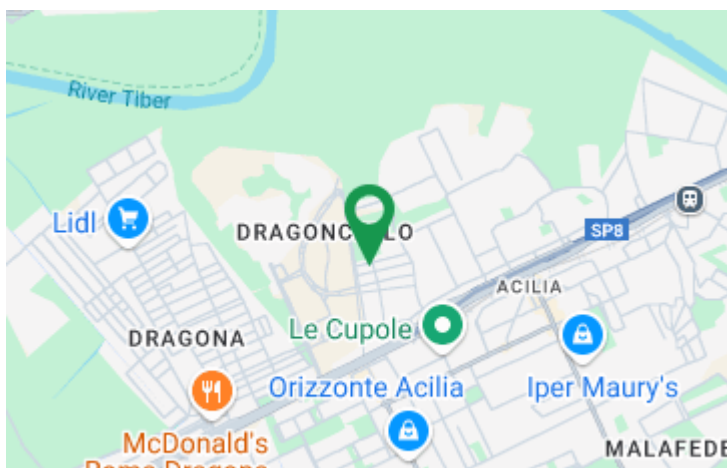
EP globale non rinnovabile: 75.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita nella zona di Monti San Paolo, in Via Agnello da Pisa, bilocale indipendente in palazzina cielo/terra finemente ristrutturato. L'appartamento entrando si compone di un comodo soggiorno con angolo cottura, disimpegno che porta nella zona notte composto da una camera da letto e bagno finestrato con doccia. Salendo tramite un ascensore esterno troviamo un terrazzo lastrico solare in parte verandato con copertura in pergolato e attrezzato con barbecue. La casa dispone inoltre di una corte privata di 25mq, è stata recentemente ristrutturata, dispone di infissi in pvc effetto legno, climatizzatori in ogni stanza, portoncino blindato e grate di sicurezza.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

