



Rif.: 60924738

€ 269.000

Porzione di bifamiliare in vendita
 Roma, Via Brancati Francesco - Acilia

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

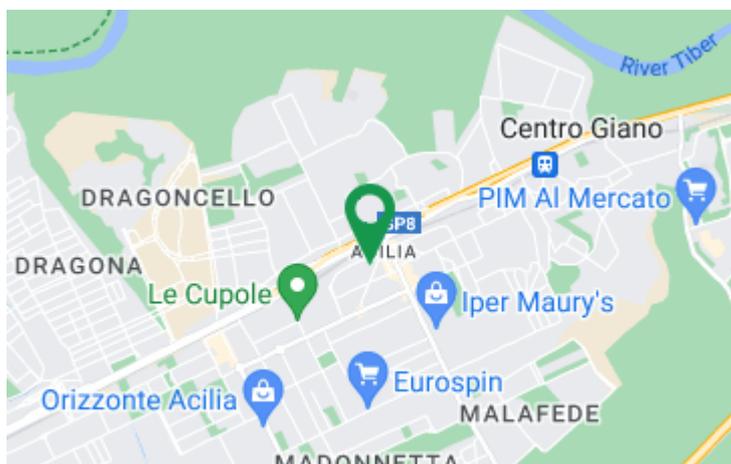


Classe energetica: G

EP globale rinnovabile: 155.00 kW h/m² anno

ACILIA: Proponiamo in vendita nella zona centrale di Acilia a due minuti a piedi dalla fermata del trenino della Roma-Lido villa bifamiliare due livelli fuori terra. La villa è posta in una via privata chiusa, ma centrale. La casa si sviluppa su due livelli fuori terra. Entrando da un giardino pavimentato di 50mq ci accoglie un salone doppio, con zona living e zona pranzo, una cucina semi abitabile e un bagno finestrato di servizio. Salendo al piano superiore da una comoda scale in marmo, un ballatoio ci porta nella zona notte dove troviamo la camera padronale con terrazzo di 25mq, due camere con secondo terrazzo angolare e un bagno finestrato con vasca. Dal terrazzo angolare tramite una scala a chiocciola si ha l'accesso ad un'ampia soffitta praticabile. L'immobile è estremamente luminoso grazie alla tripla esposizione, gli infissi sono stati sostituiti un anno fa ed è posizionata in un punto strategico, centrale ma allo stesso tempo riservata. La casa è attualmente affittata, ma libera al momento del rogito.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

