



Rif.: 60858352

€ 239.000

Villa a schiera d'angolo in vendita

Roma, Via Trebisacce - Centro Giano

Tipologia:	villa
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **F**

Prestazione energetica: 112 kW h/m<sup>2</sup> anno

CENTRO GIANO: Proponiamo in vendita in Via Trebisacce, grazioso villino capotesta con ampio giardino di 150mq completamente e finemente ristrutturato. La casa si sviluppa su tre livelli ed è così composta: Al piano rialzato entrando troviamo un soggiorno con zona pranzo, cucina abitabile a vista con comoda penisola dove poter mangiare in 4 persone, un bagno finestrato con doccia in cristallo e un pratico armadio a muro a 4 ante, controsoffitto e faretti rendono l'ambiente confortevole. Salendo nel piano mansardato una camera da letto matrimoniale con doppia finestra rende l'ambiente molto luminoso. Nel piano seminterrato due camere da letto, un bagno molto grande finestrato con doccia walk-in, il piano è circondato da un intercapedine ispezionabile. La casa, una porzione angolare, è caratterizzata da un ampio giardino attrezzato con gazebo, barbecue, una comoda casetta in legno, dispone inoltre di un posto auto. La villa è stata finemente e totalmente ristrutturata, ed è situata in punto strategico vicino alla via ostiense.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

