Affiliato: Pavona Castel Gandolfo Srl
Partita IVA: 14420511009
Via Del Mare, 86/a 00132 Castel Gandolfo (RM)
Email: rmhmv@tecnocasa.it - Tel.: 0686921337



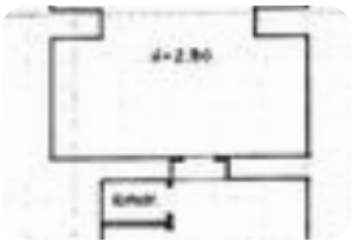












Rif.: 61277498

↓ € 189.000

~~€ 199.000~~ (-6%)

Bilocale in vendita

Castel Gandolfo, Via roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 57 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Il fascino del centro storico, un affaccio sul Lago Albano e uno spazio tutto tuo da vivere o valorizzare. Nel cuore di Castel Gandolfo, in Via Roma, proponiamo in vendita un appartamento di circa 57 mq con ingresso indipendente, balcone e vista lago. Una soluzione interessante come abitazione, come seconda casa per i propri soggiorni nei Castelli Romani o come immobile da valorizzare per le locazioni turistichell Palazzo Pontificio, il lago e la stazione ferroviaria si trovano nelle vicinanze. Una posizione che permette di vivere il centro storico e rappresenta un vantaggio anche per chi arriva senza automobile, grazie al collegamento ferroviario con Roma.L'appartamento è composto da zona giorno e cucina, camera , bagno finestrato e ripostiglio . A distinguere la proprietà è soprattutto l'affaccio sul Lago Albano: un elemento da apprezzare nella vita quotidiana e da mettere al centro di un eventuale progetto di ospitalità. Per chi valuta un acquisto a uso investimento, questa proposta riunisce tre caratteristiche su cui costruire un'identità riconoscibile: vista lago, posizione nel centro storico e ingresso indipendente. Un progetto curato di valorizzazione degli

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.