



Rif.: 61259214

€ 195.000

Trilocale in vendita

Albano Laziale, Via Palermo - Pavona

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **A1**

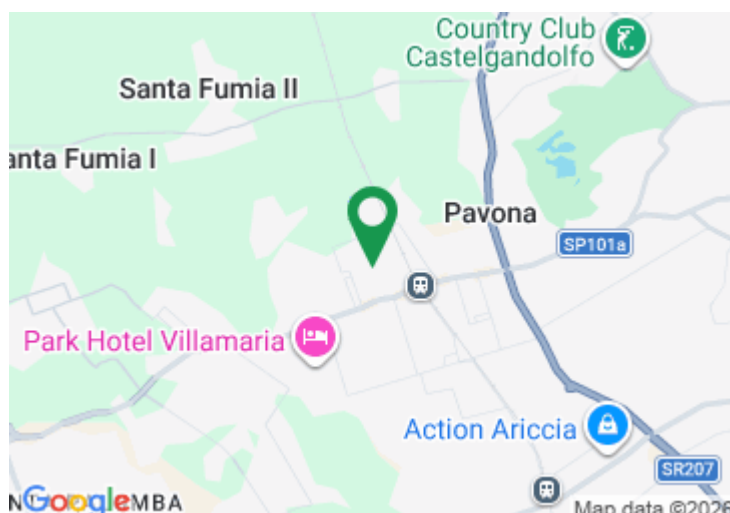
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

PAVONA CENTRO – NUOVA COSTRUZIONE CON CORTE ESCLUSIVA, PORTICO E POSTO AUTO COPERTO. Nel centro di Pavona, in posizione comoda e vicina ai principali servizi, proponiamo in vendita un appartamento di nuova costruzione posto al piano terra, con consegna prevista per dicembre 2027. L'immobile sviluppa una superficie di circa 65 mq ed è progettato per offrire ambienti moderni, funzionali e ben distribuiti. L'ingresso conduce a un'ampia zona giorno con angolo cottura, pensata come spazio conviviale e facilmente arredabile. La zona notte è composta da una camera matrimoniale, una cameretta e un bagno. Uno dei principali punti di forza della proprietà è l'ampia corte esterna esclusiva, ideale per organizzare una zona relax, uno spazio giochi per i bambini o un'area per pranzi e cene all'aperto. Il portico crea una naturale continuità tra gli ambienti interni e lo spazio esterno, rendendo l'abitazione particolarmente vivibile durante tutto l'anno. Completa la proprietà un comodo posto auto coperto. La nuova costruzione rappresenta una soluzione ideale per chi desidera



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

