



Rif.: 61259213

€ 165.000

Bilocale in vendita

Albano Laziale, Via Palermo - Pavona

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Posti auto:	2



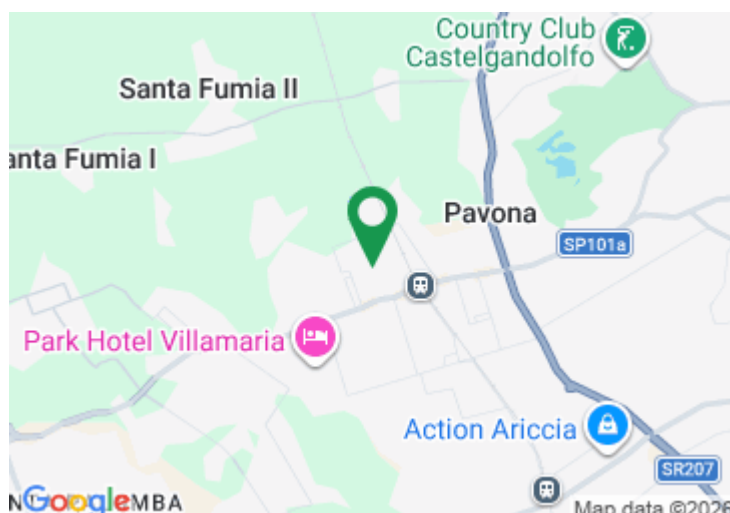
Classe energetica: **A1**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

PAVONA CENTRO – NUOVA COSTRUZIONE CON CORTE ESCLUSIVA E DUE POSTI AUTONel centro di Pavona, in posizione comoda e vicina ai principali servizi, proponiamo in vendita un appartamento di nuova costruzione posto al piano terra, con consegna prevista per dicembre 2027.L'abitazione presenta una distribuzione interna moderna e funzionale. L'ingresso conduce a un ampio soggiorno con sala da pranzo, uno spazio accogliente e facilmente organizzabile per vivere comodamente sia la quotidianità sia i momenti conviviali.La zona notte comprende una camera matrimoniale affacciata direttamente sulla corte esclusiva, un bagno finestrato e un ampio ripostiglio, utile come dispensa, guardaroba o ambiente di servizio.La corte esclusiva rappresenta una naturale estensione della casa e può essere utilizzata come zona relax, spazio per pranzi all'aperto o area privata da vivere durante buona parte dell'anno.La proprietà dispone inoltre di un'ulteriore area pertinenziale di circa 40 mq, dotata di cancello carrabile, all'interno della quale sono già assegnati due posti auto scoperti. Da questa area si accede direttamente alla corte esclusiva dell'abitazione, garantendo un collegamento p [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

