



Rif.: 61204588

**€ 149.000**

**Bilocale in vendita**

Castel Gandolfo, Via Colle Fiorito

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 67 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

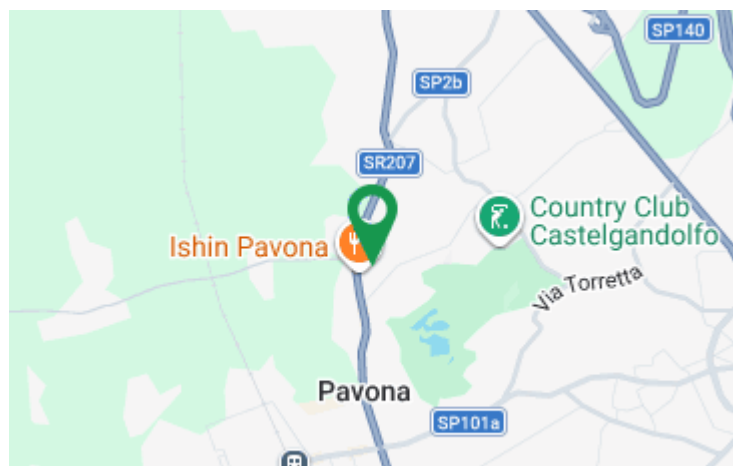
EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella zona di Pavona Laghetto una casa che non è solo uno spazio, ma una sensazione. Un luogo dove ogni ambiente racconta comfort, luce e possibilità. Immagina di entrare in un elegante soluzione , completamente ristrutturato, pronto ad accoglierti senza pensieri. Bastano pochi gradini (piano terra rialzato) per lasciarti alle spalle il mondo e ritrovarti in un ambiente che profuma di casa, quella vera. Il cuore dell'appartamento è il suo ampio soggiorno, inondato di luce naturale: uno spazio che invita a vivere, a condividere, a creare ricordi. E se i tuoi progetti crescono, qui hai già la soluzione: la possibilità concreta di trasformare gli ambienti, dando forma ai tuoi sogni. La cucina non a vista, è perfetta per chi ama cucinare senza rinunciare

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

