

Partita IVA: 14420511009

Via Del Mare, 86/a 00132 Castel Gandolfo (RM) Email: rmhmv@tecnocasa.it - Tel.: 0686921337









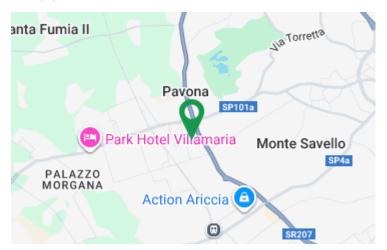








## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61134094

## € 199.000

## Trilocale in vendita

Albano Laziale, Via Roma - Pavona

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 105 ca.Locali:3

Sottotipologia:3 localiSpese Annue:€ 744Bagni:2Balconi:2Piano:2

Classe energetica:

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

Se stai cercando un'abitazione che unisca spazi ampi, comfort moderno e un'affascinante vista verde, questo appartamento al secondo ed ultimo piano in Via Roma è la soluzione perfetta per te. Posizionato in una zona strategica, a pochi passi dai principali servizi e dalla Via Nettunense, offre un ambiente tranquillo e privato, ideale per chi desidera vivere in un contesto ben collegato ma lontano dal caos cittadino.Caratteristiche principali dell'immobile:Soggiorno luminoso e spazioso, ideale per rilassarsi o accogliere gli ospiti in un ambiente confortevole. Cucina separata e abitabile, perfetta per chi ama cucinare in un ampio spazio. Due camere da letto: una matrimoniale e una doppia, entrambe accoglienti e perfette per famiglie o per chi cerca il massimo del comfort.Doppi servizi, completamente ristrutturati e dotati di tutti i comfort per garantire praticità e benessere.Cantina al piano seminterrato, utile per riporre ciò che non viene utilizzato quotidianamente. Questa casa ti offre ampi spazi, finiture moderne e una posizione strategica, con tutti i principali servizi a portata di mano. Se

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

