



Rif.: 61124695

€ 339.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Roma, Via di spregamore - Paglian Casale

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 230 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	3

Classe energetica: G

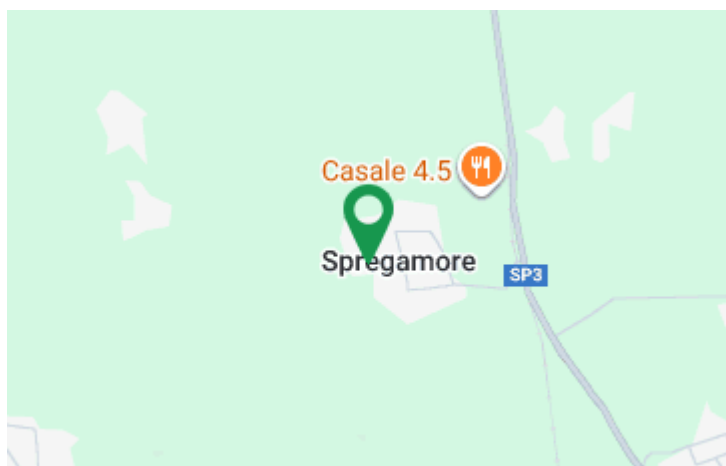
EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Se stai cercando una residenza unica in una delle zone più tranquille e ambite di Spregamore, questa villa bifamiliare rappresenta l'opportunità che stavi aspettando. Perfetta per chi desidera una casa spaziosa e immersa nel verde, questa proprietà si sviluppa su tre livelli completamente fuori terra, con un ampio giardino privato di ben 600 mq, ideale per trascorrere momenti all'aria aperta in totale privacy. Inoltre, la casa è dotata di tre posti auto interni, garantendo il massimo della comodità. Piano Terra Rialzato: Un luminoso e accogliente soggiorno accoglie l'ingresso, mentre la cucina abitabile, con accesso diretto al portico e al balcone, si presta perfettamente per pranzi e cene all'aperto. Al piano troviamo anche un bagno di servizio e una versatile camera/studio con una meravigliosa vista sul verde circostante, un ambiente ideale per lavorare o dedicarsi a hobby. Piano Primo: Al piano superiore, due ampie e luminose camere da letto offrono la tranquillità e il comfort che desideri, accompagnate da un elegante bagno con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

