

Partita IVA: 14420511009

Via Del Mare, 86/a 00132 Castel Gandolfo (RM) Email: rmhmv@tecnocasa.it - Tel.: 0686921337

















### Mappa



# TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61118399

# € 69.000

### Bilocale in vendita

Pomezia. Viale delle Arti - Santa Palomba

appartamenti Tipologia: Superficie: mq 56 ca. € 25.000 Prezzo box: Locali: Sottotipologia: 2 locali Bagni: Terrazzi: 1 Balconi: Box: 1 Piano: 1

#### Classe energetica:

In una zona strategica e servita, a pochi minuti dalla stazione di Santa Palomba, proponiamo in vendita un appartamento al primo piano con ascensore, ideale per chi cerca comodità, collegamenti rapidi e una soluzione pronta da vivere.L'abitazione si apre su un luminoso soggiorno con accesso diretto al terrazzo abitabile, spazioso e perfetto per pranzi all'aperto o momenti di relax. La zona giorno è completata da un cucinotto separato, pratico e funzionale.La zona notte comprende una camera matrimoniale ampia e accogliente, servita da un bagno moderno con box doccia.Inoltre, è disponibile la possibilità di acquistare un box auto di circa 40 mq al prezzo di 25.000 €, ideale come garage doppio o spazio di deposito aggiuntivo.L'immobile si trova in Viale delle Arti – Roma II, Pomezia, in un contesto residenziale ben servito e vicino alla stazione, perfetto per chi si sposta quotidianamente verso Roma.Una soluzione completa, moderna e funzionale, pronta per accoglierti. Ecco come funziona: ci vediamo in ufficio (caffè offerto, non preoccupatevi!) e facciamo una chiacchierata gratuita per capire se

### Scopri Punta qui il tuo smartphone

