



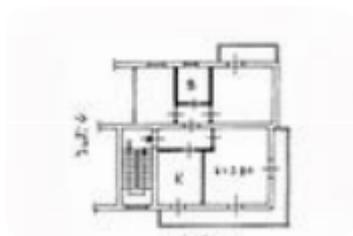
Rif.: 61029559

**€ 139.000**

## Trilocale in vendita

Albano Laziale, Via Siena

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 103 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.100
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

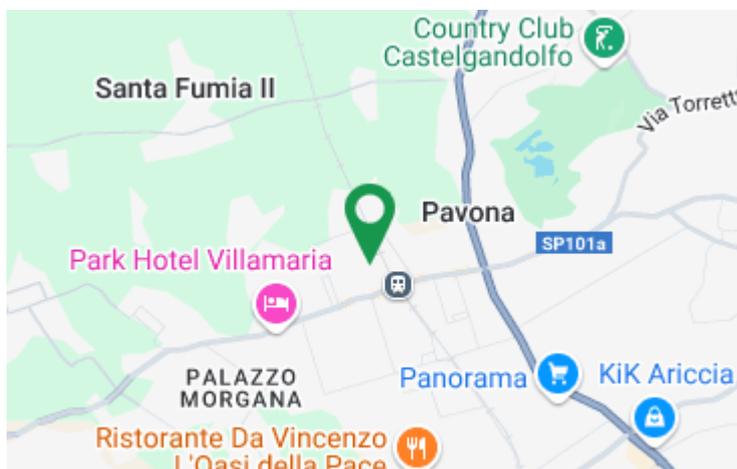
EP globale non rinnovabile: 110.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Scopri il piacere di vivere nel cuore di Pavona, a pochi passi da tutti i servizi essenziali e proprio accanto alla stazione ferroviaria. Ti presentiamo un'esclusiva soluzione abitativa, perfetta per chi cerca spazi ampi, comfort e una posizione strategica. Questo splendido appartamento si trova al primo piano di una palazzina in tinta, curata e accogliente, situata nella zona più centrale di Pavona. Una casa ideale per famiglie numerose o per chi desidera spazio extra, grazie agli ambienti ampi e ben distribuiti. Appena varcata la soglia, sarai accolto da un luminoso soggiorno doppio, perfetto per momenti di relax o per accogliere amici e parenti. La cucina separata, spaziosa e funzionale, ti permetterà di preparare i tuoi piatti preferiti con il massimo comfort. L'appartamento dispone di due ampie camere da letto – una matrimoniale e una doppia – pensate per garantirti tranquillità e benessere. Il bagno, dotato di una comoda vasca, è l'angolo perfetto per

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

