



Rif.: 61015719

↓ € 129.000

€ 139.000 (-8%)

## Trilocale in vendita

Castel Gandolfo, Via delle Querce - Pavona Laghetto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



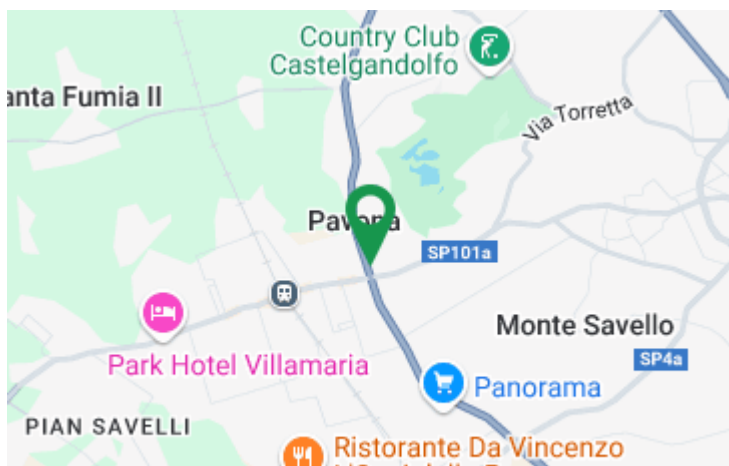
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Benvenuti in un'oasi di tranquillità nel cuore di Pavona Laghetto. Questo appartamento con entrata indipendente, situato in una via privata adiacente a Via Colonnelle, offre la perfetta combinazione di privacy e comodità. A pochi passi dal vivace centro di Pavona, ma immerso in un contesto riservato e silenzioso, è la soluzione ideale per chi cerca serenità senza rinunciare ai servizi. L'abitazione è perfetta per una giovane famiglia o per chi desidera ambienti ben organizzati e accoglienti. L'ampio giardino privato di 150 mq, in parte mattonato, regala un prezioso spazio all'aperto, perfetto per momenti di relax, cene all'aria aperta o giochi in famiglia. Grazie all'accesso pedonale e al cancello carrabile, avrai a disposizione due posti auto interni, una comodità impagabile in zona. All'interno, l'appartamento accoglie con un luminoso soggiorno, ideale per il relax o per condividere momenti con amici e parenti. La cucina separata, raccolta ma funzionale, è perfetta per dare sfogo alla tua creatività culinaria. La zona notte include una

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

