



Rif.: 60898436

**€ 149.000**

## Porzione di bifamiliare in vendita Roma, Via Stio - Paglian Casale

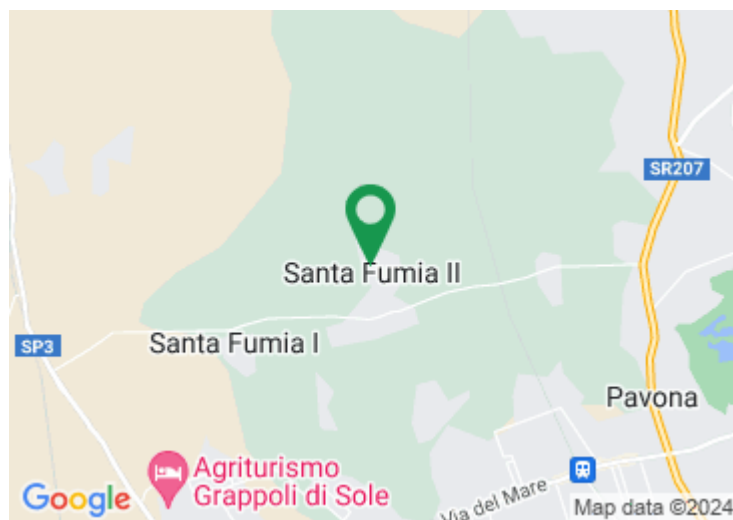
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 78 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 180 kW h/m<sup>2</sup> anno

Entra nel mondo dell'indipendenza con stile in questa affascinante porzione di villa al piano terra, completamente ristrutturata nel 2017, pronta ad accogliere te e la tua famiglia. Internamente, ti attende un luminoso salone con cucina a vista, creando uno spazio accogliente e conviviale per riunioni e momenti di relax. Due camere da letto offrono comfort e privacy, mentre il ripostiglio e il bagno completano la disposizione interna con praticità e funzionalità. Ma la vera gioia si trova all'esterno, con un giardino privato di 150mq dove potrai lasciare libera la tua fantasia per creare un'oasi verde tutta tua. Con un'entrata indipendente, avrai la privacy e la libertà di vivere come desideri. Perfetto per famiglie giovani in cerca del loro primo rifugio, questa porzione di villa offre una combinazione unica di comfort e praticità in una zona ben collegata e accogliente. Se sei un giovane ragazzo in cerca del tuo primo immobile o una famiglia in espansione alla ricerca di un nuovo nido, non lasciarti sfuggire questa straordinaria opportunità! Contattaci oggi stesso per prenotare una visita e iniziare il prossimo capitolo della tua vita. Se sei interessato ad acquistare uno dei n [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

