



Rif.: 60823325

↓ € 159.000

€ 169.000 (-6%)

## Bilocale in vendita

Castel Gandolfo, Via delle Rose - Santo Spirito

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 150 kW h/m<sup>2</sup> anno

Immaginatevi di vivere nell'assoluta tranquillità nel comune di Castel Gandolfo, immersi nel verde e di rientrare a casa dopo una faticosa giornata lavorativa trovandovi immersi nella comodità di questo giovanile BILOCALE di 75 mq in ottime condizioni. Entrando, sarete avvolti dalla luce naturale che inonda ogni angolo degli ambienti interni. La disposizione intelligente e ben pensata offre una zona giorno spaziosa e accogliente, con ampia sala con cucina separata, ideale per ricevere amici e familiari. Dalla zona giorno si esce sul terrazzo esterno che si estende lungo il perimetro dell'immobile, perfetto per una cenetta o un aperitivo. La zona notte è caratterizzata, camera matrimoniale con ulteriore uscita sul terrazzo e bagno. In più avrete uno spazio extra: un ampio garage, il che significa che non dovrete preoccuparvi del parcheggio o della sicurezza del vostro veicolo, nonostante in strada ci siano tanti parcheggi liberi che saranno

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

