



Rif.: 61075278

€ 119.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Giacinto Motta - Grotte Celoni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3



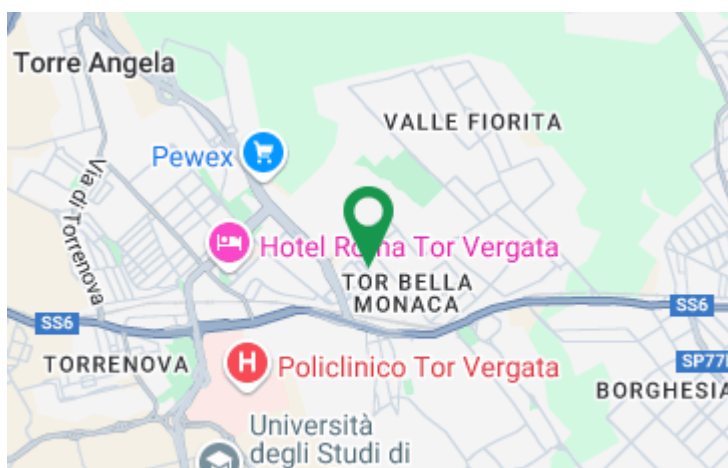
Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

GROTTE CELONI: Tecnocasa Grotte Celoni propone in vendita esclusiva un appartamento trilocale di circa 85 mq, situato al terzo piano di una palazzina in cortina, nel cuore di Grotte Celoni, zona residenziale e ben servita di Roma Sud Est. L'immobile si presenta in buono stato manutentivo ed è caratterizzato da ambienti ampi e luminosi, doppia esposizione e due balconi vivibili, perfetti per chi desidera spazi esterni da godere in ogni stagione. Composizione interna: Ingresso su salone luminoso, con accesso diretto a uno dei due terrazzi. Cucina abitabile, comoda e separata, con uscita sul secondo balcone. Due camere matrimoniali, entrambe spaziose e ben illuminate. Bagno finestrato, con possibilità di ristrutturazione moderna. Cantina di proprietà, ottima per rimessa e archiviazione. Caratteristiche aggiuntive: Due balconi vivibili, ideali per cene all'aperto, relax o area lavanderia. Infissi in PVC con vetrocamera per isolamento termico e acustico. Condizionatori installati per il massimo comfort durante tutto l'anno. Palazzina senza ascensore, con spese condominiali contenute. La posizione è strategica: in una via tranquilla di Grotte Celoni, a pochi minuti a piedi dalla Metro C, ben

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

