



Rif.: 60990060

↓ € 135.000

€ 139.000 (-3%)

## Quadrilocale in vendita

Roma, Via Angelo Marabini - Grotte Celoni

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 97 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

GROTTE CELONI: In zona Grotte Celoni, a pochi passi dalla fermata Metro C, proponiamo in vendita un quadrilocale di 97 mq, situato al terzo e ultimo piano di una palazzina in cortina senza ascensore. L'immobile è composto da ingresso, ampio salone con cucina a vista, camera matrimoniale, cameretta con soppalco, studio e bagno finestrato. Completano la proprietà tre balconi, che garantiscono luminosità e spazio esterno. Dotato di condizionatori in ogni ambiente, grate di sicurezza, impianto con faretto e porta blindata, l'appartamento offre una distribuzione funzionale degli spazi, con zona giorno separata dalla zona notte tramite porta a soffietto. L'area è

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

