



Rif.: 60847099

**€ 129.000**

**Bilocale in vendita**

Roma, Via Termini Imerese - Due Leoni

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 70 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 22902.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 22902.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

DUE LEONI: Proponiamo in vendita un grazioso appartamento posto al piano terra di una palazzina in cortina e ben tenuta, composto da ingresso, ampio salone con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera da letto, terrazzo e balcone. L'appartamento è circondato da un giardino perimetrale e un terrazzino privato e di proprietà dell'immobile con uscita dal salone. Gli interni sono completamente ristrutturati, sia a livello impiantistico che di rifiniture. In più è termoautonomo con presenza anche di condizionatori caldo/freddo. Completa la proprietà anche un comodo posto auto su strada. Inoltre la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

