



Rif.: 61239636

€ 309.000

Villa a schiera in vendita

Roma, Via Francesco Vitalini - La Rustica

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 1.000
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

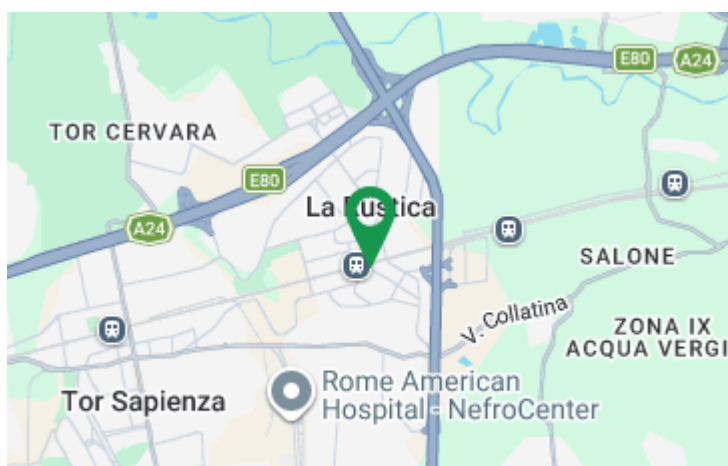
Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore della località di La Rustica, è disponibile per la vendita una villa a schiera di 120 mq. Costruita nel 1996. La villa si sviluppa su più livelli: Soggiorno, cucina, bagno, 2 giardini al piano terra. Al primo piano ci sono 2 camere con balcone e bagno. Al secondo piano troviamo una mansarda. La disposizione degli ambienti è studiata per garantire comfort e praticità, con una zona giorno luminosa e una cucina separata. Le camere da letto sono ben dimensionate, adatte a soddisfare le esigenze di una famiglia. In più al piano S1c'è una sala hobby con camino e ripostiglio. La posizione della villa consente di godere della tranquillità della zona, pur rimanendo ben collegata al centro di Roma e ai principali servizi. Un'opportunità interessante per chi desidera vivere in un contesto residenziale senza rinunciare alla comodità della città. Completa la proprietà un posto auto scoperto.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

