

Rif.: 61027456

**€ 309.000**

**Attico in vendita**

Roma, Via Valerico Laccetti - La Rustica

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.560
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

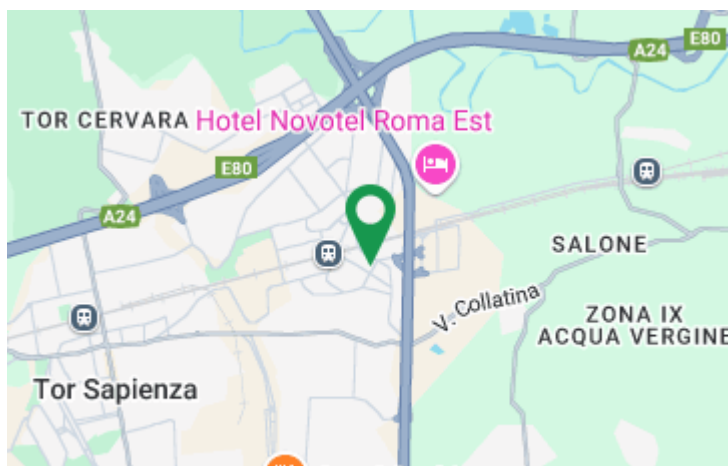
EP globale non rinnovabile: 175.75 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Attico e superattico in contesto signorile, palazzina in cortina, disponiamo di un appartamento al terzo piano con ascensore disposto su due livelli collegati tra loro da una scala interna composto da salone con cucina a vista, bagno, camera da letto e terrazzo perimetrale, al piano superiore mansarda, lavatoio e terrazzo. Tripla esposizione. Completa la proprietà un box di 23 mq.

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

