



Rif.: 61186701

€ 229.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Roccabernarda - Anagnina Casal Morena

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 125.00 kW h/m² anno

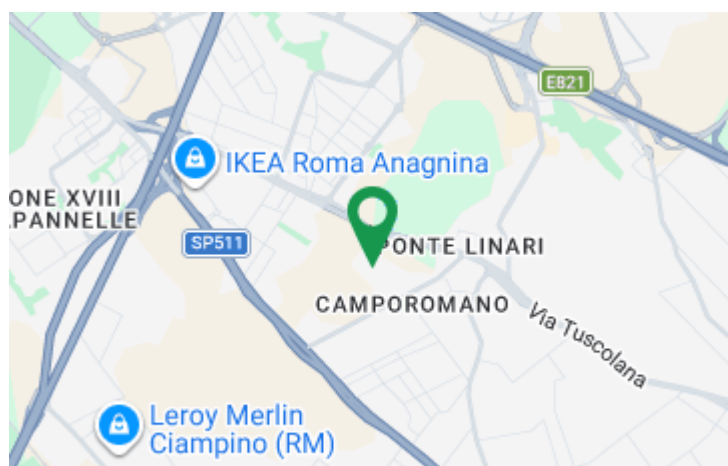
EP globale rinnovabile: 125.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita, in piccolo stabile di sole 3 unità abitative, appartamento posto al primo ed ultimo piano con possibilità di parcheggiare 2 automobili nel piazzale condominiale. L'immobile è attualmente composto da: salone doppio con camino, cucina abitabile, ulteriore locale attualmente adibito a ripostiglio/studio (dove sono già presenti gli impianti per un'ulteriore cucina), 2 camere da letto, 2 bagni di cui uno in camera e 2 balconi. Data l'ampia metratura, è possibile ricavare un'ulteriore camera da letto nell'attuale zona cucina ripristinando la cucina nel locale attualmente adibito a ripostiglio/studio o, in alternativa, frazionare l'immobile e creare due unità abitative distinte di circa 50 mq ciascuna. L'immobile si presenta in buono stato

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

