



Rif.: 61164216

↓ € 335.000

€ 369.000 (-10%)

Villa singola in vendita

Roma, Via del Fosso di Sant'Andrea - Centroni

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 302 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	10
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

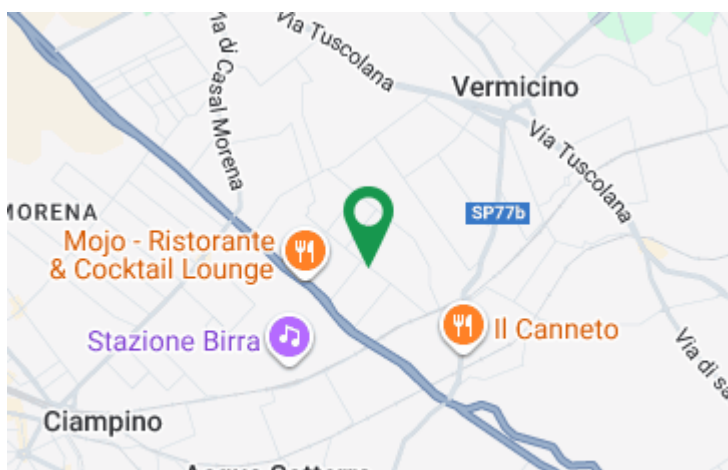
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita una villa singola di 115 mq con terreno di 1.515 mq, cantina di 63 mq e box auto di 52 mq. Accedendo al piano primo si estende l'immobile composto dal salone doppio con balcone semiperimetrale, cucina abitabile con secondo balcone, tre camere da letto, ripostiglio e doppi servizi. Attraverso una scala interna accediamo al piano superiore dove è presente un locale tecnico da cui si accede al terrazzo di 104 mq con vista panoramica. Il piano terra è composto da una cantina ed un garage attualmente adibiti ad abitazione. Completa la proprietà il terreno che si estende sui 4 lati dell'abitazione, in parte verde ed in parte mattonato. L'immobile si presenta allo stato originale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

