



Rif.: 61028549

↓ € 310.000

€ 330.000 (-7%)

Villa singola in vendita

Roma, Via di Acqua Acetosa Anagnina - Anagnina Casal Morena

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	2
Piano:	2



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

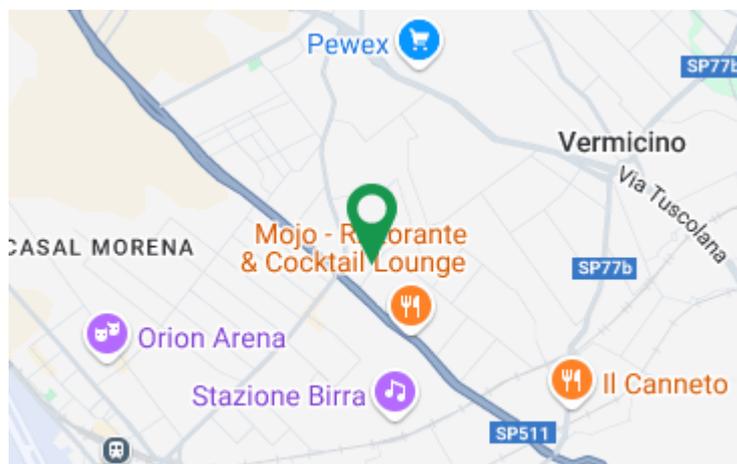
EP globale rinnovabile: 0.81 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Iniziamo le prenotazioni di 4 ville unifamiliari con giardino e posti auto interni. Le soluzioni saranno sviluppate su due livelli fuori terra ed avranno una struttura in cemento armato antisismico con murature in Poroton coibentato. Ogni unità abitativa sarà dotata di videocitofono, riscaldamento a pavimento, infissi in PVC, vetri di sicurezza con tapparelle automatizzate e rinforzate. Saranno certificate in classe energetica A, disponendo di pannelli solari, pannelli fotovoltaici, pompa di calore, predisposizione per l'impianto di condizionamento e predisposizione per l'impianto di antifurto. Inizio lavori previsto per Settembre 2025 con consegna entro Dicembre 2026. RICHIESTA A

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

