



Rif.: 61006385

€ 365.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Roma, Via di S. Matteo - San Matteo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Posti auto:	4

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m² anno

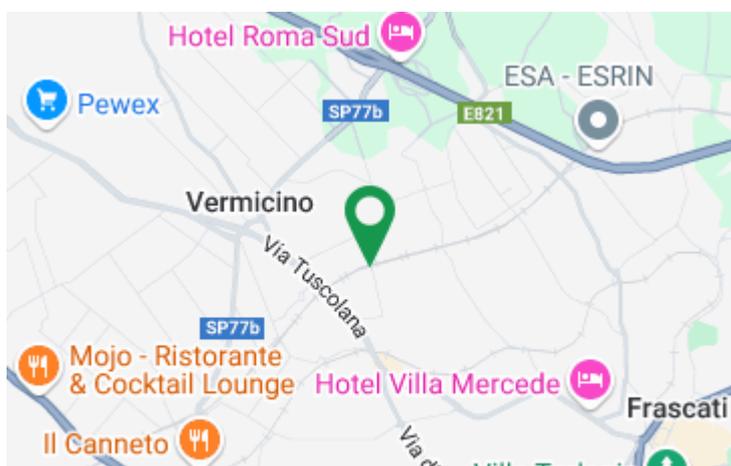
EP globale rinnovabile: 40.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare con giardino e posti auto interni. L'immobile, di recente costruzione, si sviluppa su tre livelli e si compone come segue: Al piano d'ingresso troviamo il soggiorno con l'angolo cottura, la camera da letto matrimoniale ed il bagno finestrato con box doccia. Scendendo attraverso una scala in marmo vi è la sala hobby, ambiente open space con ulteriore angolo cottura e secondo bagno. Al piano superiore si estende la mansarda con travi a legno composta da un'ulteriore camera da letto ed un ulteriore bagno. Dispone di riscaldamento a pavimento, pannello solare e condizionatori. Completa la proprietà il giardino di 300 mq e vari posti auto interni. La zona di nostra competenza comprende i quartieri di Vermicino-Tuscolana, Tor Vergata Nuova, Centroni, Casal Morena e Ponte Linari e si trova a 5 km dall'uscita 20 'La Romanina' del a 4 km

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

