



Rif.: 60884626

€ 285.000

Porzione di trifamiliare in vendita
Frascati, Via Isidoro Zingaretti

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: B

Prestazione energetica: 47,24 kW h/m² anno

Proponiamo in vendita una porzione angolare di villa trifamiliare con giardino di 175 mq e 2 posti auto coperti. Accedendo nella villa troviamo la zona giorno composta dal salone con angolo cottura con portafinestra che consente l'accesso al giardino retrostante ed il bagno finestrato con vasca. Al piano primo residenziale ci sono due camere da letto di cui una con accesso sul balcone e bagno finestrato con doccia. Al piano superiore è presente una camera mansardata rifinita con travi in legno. L'immobile è dotato di predisposizione per l'impianto di allarme e di videosorveglianza, persiane, zanzariere, pannello solare e pannello fotovoltaico da 1 kw, serbatoio di recupero delle acque piovane per l'irrigazione del giardino. È libero da subito e viene venduto comprensivo del mobilio presente. La zona di nostra competenza comprende i quartieri di Vermicino-Tuscolana, Tor Vergata Nuova, Centroni, Casal Morena e Ponte Linari e si trova a 5 km dall'uscita 20 'La Romanina' del a 4 km dalla Via Anagnina, e a 3 km dal Casello Autostradale A1 Diramazione Roma Sud. Siamo un punto di riferimento consolidato nel settore immobiliare del nostro territorio e ci

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

