



Rif.: 60872550

€ 389.000

Porzione di bifamiliare in vendita
Frascati, Via del Fontanile Tuscolano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 400
Bagni:	3
Posti auto:	3

Classe energetica: A

Prestazione energetica: 31,55 kW h/m² anno

Proponiamo in vendita, in piccolo complesso residenziale, una porzione di villa bifamiliare edificata nel 2014, con giardino di 300 mq vari e posti auto interni. Accedendo nell'immobile troviamo il salone con l'angolo cottura e portico confinante, camera da letto matrimoniale e bagno finestrato. Al piano superiore ci sono due camere da letto ed ulteriore bagno finestrato. Nel piano seminterato, accessibile sia da scala interna che da scala esterna, è presente un' ampia sala hobby con angolo cottura, camino, ripostiglio e bagno. L'immobile si presenta in ottimo stato, è fornito di grate, persiane, zanzariere, condizionatori, pannello solare e fotovoltaico (entrambi da revisionare), impianto d'allarme ed impianto d'irrigazione del giardino. Il quartiere offre una vasta gamma di servizi, rendendolo un luogo ideale per vivere e lavorare. Numerosi centri commerciali come Tor Vergata, La Romanina e supermercati (Carrefour, Eurospin e Iper Pewex) garantiscono un facile accesso a beni di consumo, mentre le attività commerciali locali aggiungono un tocco di autenticità al tessuto sociale. I ristoranti e le pizzerie presenti riflettono la ricchezza della tradizione culinaria romana, offrendo [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

