



Rif.: 60792159

**€ 179.000**

**Trilocale in vendita**

**Roma, Vicolo anagnino - Centroni**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

Proponiamo in vendita un appartamento recentemente ristrutturato con balcone ed esposizione sud-est. L'immobile è ubicato al primo ed ultimo piano di una piccola palazzina di sole 4 unità abitative ed è composto da: soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, cameretta, bagno, ripostiglio e balcone. Si presenta in buono stato, è fornito di condizionatore ed è esente da spese condominiali. La zona di nostra competenza comprende i quartieri di Vermicino-Tuscolana, Tor Vergata Nuova, Centroni, Casal Morena e Ponte Linari e si trova a 5 km dall'uscita 20 "La Romanina" del A4 km dalla Via Anagnina, e a 3 km dal Casello Autostradale A1 Diramazione Roma Sud. Siamo un punto di riferimento consolidato nel settore immobiliare del nostro territorio e ci differenziamo dalle altre agenzie concentrandoci esclusivamente sulla nostra zona di competenza costruendo una solida reputazione basata sulla fiducia, l'integrità e la professionalità e, grazie alla nostra profonda conoscenza del mercato locale, siamo in grado di offrire consigli personalizzati e soluzioni su misura per soddisfare le esigenze di ogni cliente. Presso la nostra agenzia, troverete un team

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

