



Rif.: 60702155

↓ € 319.000

€ 335.000 (-5%)

Porzione di trifamiliare in vendita

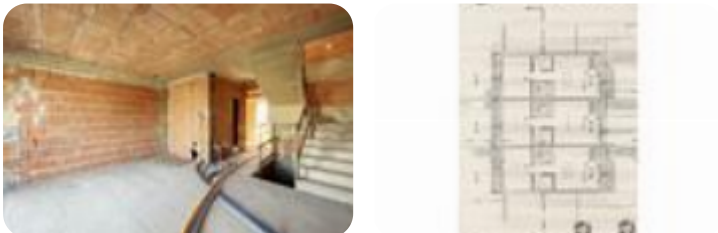
Roma, Via alserio - Centroni

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 175 kW h/m² anno

Proponiamo in vendita una porzione centrale di villa trifamiliare con terrazzo, giardino e box auto. La villa è dislocata su 3 livelli con 2 piani residenziali così composti: Al piano d'ingresso troviamo il soggiorno di 25 mq, la cucina abitabile di 15 mq ed il bagno. Al piano superiore, anch'esso residenziale, ci sono 2 camere da letto rispettivamente di 16 mq e 22 mq con sfogo esterno ed il bagno. Attraverso una scala interna si accede al box auto di 45 mq con lavatoio di 5 mq. Completa la proprietà il portico da cui è consentito l'accesso al giardino retrostante. Essendo in fase di completamento vi è la possibilità di scegliere rivestimenti tra gres porcellanato, simil parquet o pietra naturale. Gli infissi esterni saranno montati comprensivi di persiane o grate. L'immobile è dotato del serbatoio di recupero per le acque piovane di 2000 litri, e sarà predisposto dell'impianto di climatizzazione e condizionamento, della canna fumaria e della predisposizione elettrica per apertura del cancello carrabile. ACOUISTO DA PRIVATO



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

