



Rif.: 61136889

# € 420.000

## Porzione di quadrifamiliare in vendita

Roma - Villa Verde

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 176 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di quadrifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VILLA VERDE: proponiamo in vendita una porzione di Villa Quadrifamiliare disposta su tre livelli, con Giardino privato di circa 120 mq e ottima esposizione a Sud, che garantisce luminosità in tutti gli ambienti. L'immobile si presenta in ottimo stato di manutenzione, con rifiniture curate e numerosi comfort. Il piano terra è composto da un soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, bagno con doccia e balconi dotati di tende da sole. Il piano primo, a destinazione RESIDENZIALE, è composto da due camere, bagno con doccia e terrazzino che offre una vista panoramica sul verde circostante. Il piano seminterrato con un'altezza interna di 4 metri, ospita una ampia sala hobby con camino e angolo cottura, camera da letto, bagno con vasca, ripostiglio, disimpegno e box auto triplo di circa 30 mq, dotato di acqua calda. Gli ambienti risultano ariosi e ben rifiniti, ideali anche per ospitare

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

