



Rif.: 60860930

€ 119.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Alessano - Villa Verde

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 100.85 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.01 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Esclusiva opportunità a Villa Verde: Appartamento Bilocale Ristrutturato con Ascensore Situato nel rinomato quartiere residenziale di Villa Verde, questo appartamento bilocale rappresenta un'opportunità unica nel suo genere. Caratteristiche principali: Locali: Luminosa sala con cucina a vista, camera da letto accogliente, bagno moderno con doccia e pratico ripostiglio. Comodità aggiuntive: Ascensore per un facile accesso al piano, posto auto esterno esclusivo per garantire la comodità dei residenti. Ristrutturazione: L'intero immobile è stato recentemente sottoposto a una completa ristrutturazione, garantendo agli acquirenti un ambiente fresco e moderno. Esposizione: Goditi la luminosità naturale e il calore del sole grazie alla favorevole esposizione sud/ovest. Comfort termico:

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

