



Rif.: 61269261

€ 399.000

Villa singola in vendita

Roma, Via Massa di San Giuliano - Castelverde

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	5



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona centrale di Castelverde, comoda a tutti i servizi ma immersa nella privacy più totale, proponiamo in vendita una splendida villa singola di 120 mq tutta su un unico livello disposta su un lotto di circa 1800 mq in parte mattonato e quindi pratico e a bassa manutenzione, con ben tre ingressi carrabili che rendono estremamente comodo l'accesso e il parcheggio di più auto. L'immobile si presenta in buono stato con finestre nuove in alluminio con doppio vetro e persiane in ferro di sicurezza e dotato di impianto di allarme con telecamere per la massima sicurezza e tranquillità. Entrando si viene accolti da un ampio portico che introduce al doppio salone luminoso e accogliente con camino, perfetto per le serate in famiglia. Un gran disimpegno distribuisce in modo riservato la zona notte dove troviamo due spaziose camere matrimoniali e un bel bagno finestrato completo di doccia e vasca. A completare il piano troviamo una grande cucina abitabile arretrata con camino, vero cuore caldo e conviviale della casa.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

