



Rif.: 61259141

€ 69.000

Ter. residenziale in vendita

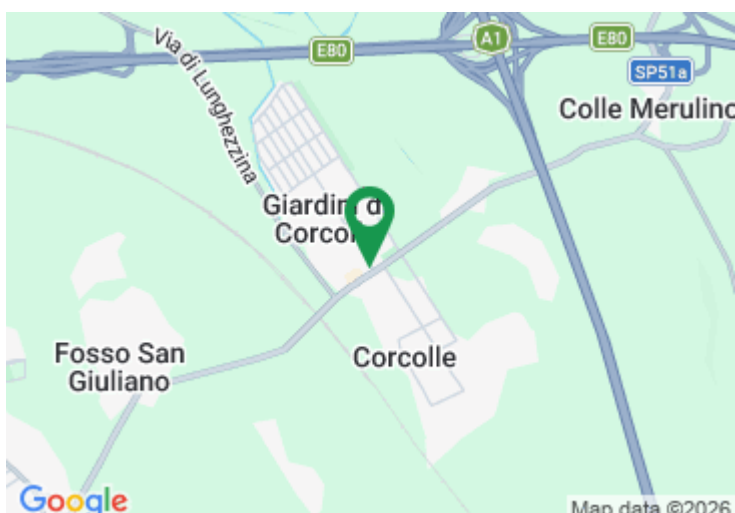
Roma, Via Sant'Elpidio a Mare - Corcolle

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 700 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annu:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Nella zona residenziale di Giardini di Corcolle proponiamo in vendita un terreno edificabile di circa 640 mq, situato in un contesto tranquillo e riservato. Il terreno presenta una conformazione pianeggiante, caratteristica che agevola le future attività di progettazione e costruzione, consentendo una gestione più semplice degli spazi esterni e delle opere edilizie. La proprietà dispone di una cubatura edificabile di circa 512 mc, offrendo la possibilità di realizzare un progetto abitativo funzionale e personalizzato, nel rispetto delle normative urbanistiche vigenti e previa verifica presso gli uffici competenti. La posizione è particolarmente indicata per chi desidera costruire un'abitazione indipendente in una zona lontana dal traffico cittadino, senza rinunciare alla vicinanza ai principali servizi e collegamenti del quartiere. Una soluzione interessante sia per privati che intendono realizzare la propria casa, sia per imprese o investitori alla ricerca di un'opportunità edificatoria nella zona di Roma Est.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

