



Rif.: 61224751

€ 459.000

Porzione di quadrifamiliare in vendita

Roma, Via Massa Di San Giuliano - Castelverde

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	porzione di quadrifamiliare
Spese Annuie:	€ 800
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Posti auto:	5



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella zona di Castelverde proponiamo in vendita una porzione di villa quadrifamiliare, sviluppata su tre livelli e caratterizzata da ampi spazi interni ed esterni, ideale sia per famiglie numerose sia per chi è alla ricerca di una soluzione divisibile in due unità abitative. L'accesso alla proprietà avviene tramite un comodo portico che introduce alla zona giorno del piano terra, composta da un ampio e luminoso soggiorno, una cucina separata, una camera matrimoniale, una cameretta e un bagno finestrato. Gli ambienti risultano ben distribuiti e funzionali, pensati per garantire comfort e vivibilità quotidiana. Attraverso la scala interna si accede al piano superiore, dove troviamo una spaziosa stanza alta, un ripostiglio e un ulteriore bagno finestrato, perfetti come ambiente indipendente, studio o zona relax. Il piano seminterrato,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

