



Rif.: 61202703

€ 145.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Sant'Elpidio A Mare - Corcolle

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 840
Bagni:	2
Posti auto:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

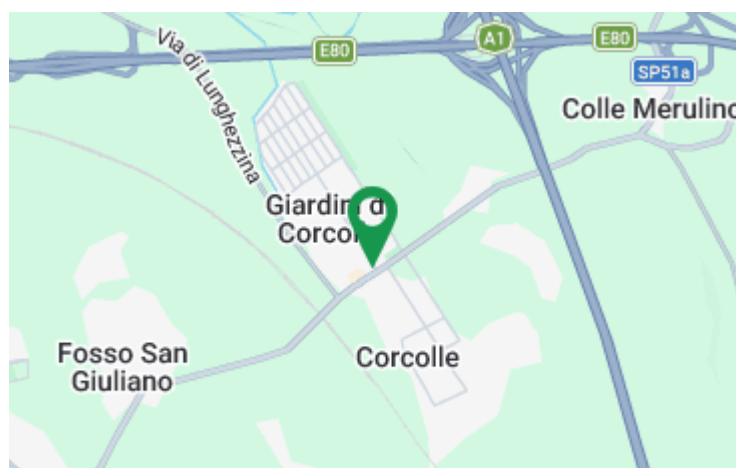
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella zona di Giardini di Corcolle, proponiamo in vendita un appartamento bilivello posto al piano terra, caratterizzato da spazi funzionali e da un gradevole giardino privato. L'immobile si sviluppa su due livelli: al piano terra troviamo un'accogliente zona giorno composta da salone con angolo cottura, una camera da letto e un bagno finestrato, ambienti ben distribuiti e facilmente personalizzabili. Scendendo al piano seminterrato si apre un ampio ambiente unico di circa 50 mq, ideale come sala hobby, zona relax o ulteriore spazio abitativo, servito da un secondo bagno. Il piano seminterrato dispone inoltre di un ulteriore ingresso indipendente tramite le scale condominiali, che ne aumenta la praticità e la versatilità d'uso, ed è dotato di finestre a bocca di lupo che garantiscono un'adeguata illuminazione e aerazione degli ambienti. Completano questo livello un ripostiglio, un'intercapedine di circa 1 x 12 metri, utile come spazio tecnico e di servizio, e un pratico cottage, ideale come

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

