



Rif.: 61201582

€ 240.000

Ter. residenziale in vendita

Roma, Via Ripatransone - Corcolle

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 2.450 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

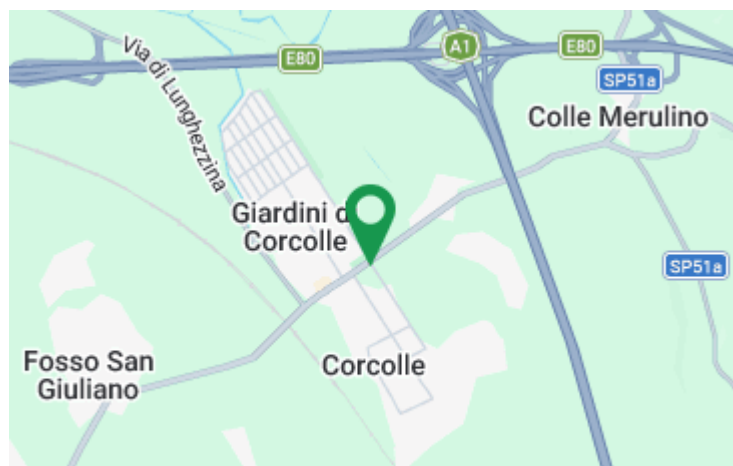
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



Nella zona di Corcolle proponiamo in vendita un terreno edificabile di circa 2.450 mq, con una capacità edificatoria pari a 1.200 mc. Il lotto si presenta completamente pianeggiante, caratteristica che facilita notevolmente le operazioni di progettazione e costruzione. Inoltre, sono già stati eseguiti gli scavi archeologici, elemento che rappresenta un importante valore aggiunto, riducendo tempi e incertezze legate all'avvio dei lavori. La soluzione è ideale per la realizzazione di un progetto residenziale in un contesto tranquillo ma ben collegato. Il presente annuncio ha finalità esclusivamente informative e promozionali. Tutte le informazioni in esso contenute, ivi comprese a titolo esemplificativo e non esaustivo descrizioni, metrature, dati catastali, stato dei luoghi, immagini, planimetrie, caratteristiche tecniche e finiture, sono da intendersi meramente indicative e non costituiscono in alcun modo elemento o presupposto contrattuale. L'agenzia immobiliare non garantisce la completezza, l'esattezza o l'attualità dei dati riportati e non potrà essere ritenuta responsabile per eventuali errori, omissioni o difformità, essendo onere dell'interessato effettuare ogni [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

