



Rif.: 61178061

€ 79.000

Monocale in vendita

Roma, Via Massa Di San Giuliano - Castelveverde Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In una delle zone più centrali e servite del quartiere, proponiamo in vendita un accogliente monocale situato al primo piano di una palazzina in cortina, elegante e ben curata, dotata di ascensore. La soluzione conquista fin da subito per la sua praticità e funzionalità, grazie a un ambiente unico ben organizzato che integra zona living e angolo cottura, perfetto per ottimizzare ogni spazio. Un comodo disimpegno conduce al bagno finestrato, completo di vasca, garantendo comfort e luminosità. Il valore aggiunto? Uno spazio esterno da vivere. Dal soggiorno si accede direttamente a un balcone terrazzato, ideale per momenti di relax all'aperto o per creare un piccolo angolo verde personale. Inoltre, l'immobile è dotato di grate di sicurezza e zanzariere, elementi che assicurano tranquillità e vivibilità in ogni stagione. Un'opportunità perfetta sia come investimento che come prima casa.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

