



Rif.: 61172965

€ 1.300 / mese

Porzione di bifamiliare in affitto

Roma, Via Massa Di San Giuliano - Castelverde

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 30.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 30.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Castelverde – Villino indipendente in bifamiliare con giardino, fotovoltaico 6 kW, Classe A++ e struttura antisismica. In zona residenziale tranquilla di Castelverde, proponiamo villino indipendente in bifamiliare, libero su tre lati, disposto su due livelli fuori terra, con ingressi pedonale e carrabile autonomi e cancelli automatici. Soluzione ideale per chi cerca indipendenza, alta qualità costruttiva, efficienza energetica e sicurezza strutturale. Piano Terra – Zona giorno Ampia e luminosa zona living open space con soggiorno e cucina, bagno finestrato e ripostiglio. Dal soggiorno si accede a un portico coperto di 12 mq e al giardino privato. Piano rialzato di 25 cm con intercapedine aerata. Primo Piano – Zona notte Camera padronale con cabina armadio, bagno privato (doccia 90x90) e balcone coperto di 11,50 mq, due camere singole e secondo bagno completo con doccia 90x90. Pavimentazione esterna in sampietrini di circa 140 mq con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

