



Rif.: 61166166

€ 199.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Massa Di San Giuliano - Castelverde

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	2

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nella tranquilla e ben servita zona di Castelverde, proponiamo in vendita un appartamento trilocale posto al piano terra, dotato di ingresso indipendente e giardino privato. L'immobile si sviluppa in modo lineare e funzionale: l'ingresso conduce a un luminoso soggiorno, separato da una cucina abitabile, ideale per chi desidera ambienti ben distinti. La zona notte è composta da una camera matrimoniale e una cameretta, di cui una dotata di bagno privato in camera, ideale per garantire comfort e privacy, nella soluzione è presente inoltre un secondo bagno, comodamente accessibile e a servizio dell'intera abitazione. A valorizzare ulteriormente la proprietà vi è un giardino angolare di circa 100 mq, perfetto per momenti di relax all'aperto, per famiglie con bambini o per chi ama gli spazi verdi. La presenza dell'ingresso indipendente assicura privacy e autonomia, rendendo la soluzione ideale sia come abitazione principale sia come investimento. Un'abitazione completa, confortevole e ben distribuita.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

