



Rif.: 61163071

**€ 419.000**

### Villa singola in vendita

Roma, Via Massa Di San Giuliano - Castelverde Centro

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 400 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	5
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Nella zona centrale di Castelverde proponiamo in vendita una villa singola già divisa in tre unità abitative, ideale per famiglie numerose o per chi necessita di più soluzioni indipendenti. L'accesso alla soluzione è mediante un ingresso pedonale e carrabile. Al piano terra rialzato si trovano due appartamenti separati: il primo appartamento è composto da un soggiorno con angolo cottura, un disimpegno che conduce alla camera matrimoniale e a un bagno finestrato con vasca. Il secondo appartamento è composto da un soggiorno con angolo cottura, un ampio disimpegno che collega due camere matrimoniali, una delle quali

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

