



Rif.: 61146118

€ 165.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Fraine - Castelverde

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 840
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **B**

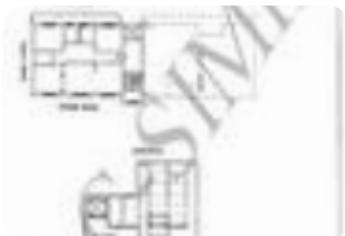
EP globale non rinnovabile: 40.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 40.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: **😊**

EP estiva del fabbricato: **😊**

Nella zona residenziale di Castelverde, proponiamo in vendita un appartamento in ottimo stato, posto al secondo piano di uno stabile in cortina dotato di ascensore. L'immobile, grazie alla classe energetica B e alla presenza del pannello solare per la produzione di acqua calda, garantisce consumi contenuti e rientra pienamente nei parametri per l'accesso ai mutui green, offrendo una soluzione ideale per chi cerca risparmio energetico e comfort abitativo. La superficie è ben distribuita e composta da: Ampio salone luminoso, perfetto per accogliere amici e familiari; Cucina abitabile e separata; Balcone, comodo per mangiare all'aperto o come zona relax; Disimpegno funzionale che separa la zona giorno dalla zona notte; Camera matrimoniale spaziosa; Seconda camera, ideale come cameretta, studio o stanza ospiti; Bagno, completo di tutti i



Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

