



Rif.: 61139582

€ 59.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Di San Vittorino - San Vittorino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



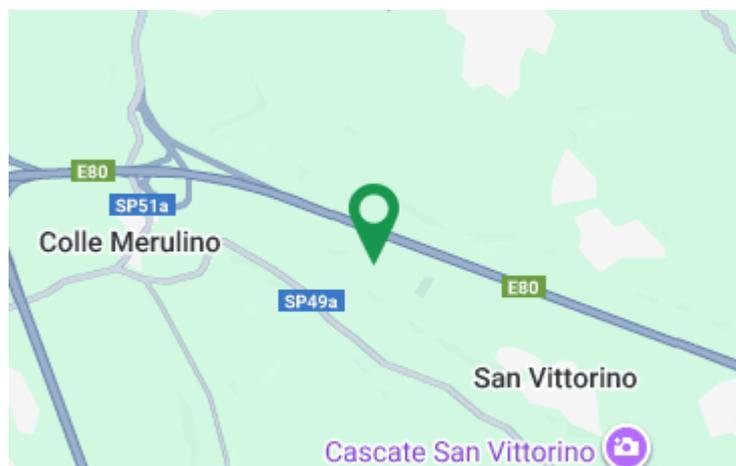
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore della tranquilla zona di San Vittorino, proponiamo in vendita un appartamento semi indipendente, completamente ristrutturato, caratterizzato da ottima esposizione, affacci aperti sul verde e una distribuzione interna funzionale e moderna. L'ingresso, indipendente, introduce in una luminosissima zona giorno con angolo cottura su misura, ben integrato nello spazio e pensato per ottimizzare ogni angolo. Adiacente si trova il bagno finestrato, completo di box doccia. Proseguendo troviamo una stanza polivalente, oggi adibita a salone, ma perfettamente utilizzabile anche come camera da letto principale, grazie alla sua ampiezza e luminosità. Da questa stanza si accede a un locale adiacente attualmente organizzato come studio o cabina armadio, utile anche come spazio lavoro. Una scala interna in legno conduce al soppalco abitabile, dove è stato ricavato un accogliente letto matrimoniale, ideale per sfruttare al meglio le altezze dell'immobile. Dal soppalco si accede a un terrazzo coperto, spazioso e riservato, ideale per pranzi all'aperto, serate con amici o semplici

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

