



Rif.: 61118785

€ 1.700 / mese

Negozio in affitto

Roma, Via Massa Di San Giuliano - Castelveverde

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 320 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Siamo lieti di presentare questo spazioso locale commerciale situato al centro di Castelveverde, vicino a tutti i servizi principali. Con una superficie di circa 120 mq, questa proprietà offre un'ampia area per avviare o espandere la vostra attività commerciale. Il locale vanta una serie di caratteristiche che lo rendono ideale per diverse tipologie di attività. È dotato di una predisposizione per la canna fumaria, consentendo l'installazione di una cucina o di un sistema di ventilazione appropriato. Inoltre, sono presenti celle frigorifere, offrendo un ambiente ideale per le aziende che richiedono spazi refrigerati, come ristoranti, caffetterie o negozi di alimentari. La doppia serranda rappresenta un valore aggiunto, fornendo una soluzione versatile per l'accesso e la gestione del locale. È possibile sfruttare le due aperture separate per una migliore organizzazione e per ottimizzare il flusso di clienti. In aggiunta al locale commerciale, è presente un magazzino seminterrato di circa 200 mq, completo di servizi igienici. Questo spazio aggiuntivo offre ampie possibilità di stoccaggio o può essere utilizzato come area di lavoro supplementare. Il magazzino è facilmente accessibile [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

