



Rif.: 61103342

€ 500 / mese

Ufficio in affitto

Roma, Via Fraine - Castelverde

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella zona nuova di Castelverde, proponiamo in affitto un ampio monolocale ad uso ufficio, ideale per professionisti o piccole attività. La soluzione si presenta come un unico ambiente spazioso e particolarmente luminoso, grazie alla presenza di ampie finestre che garantiscono una piacevole illuminazione naturale durante tutta la giornata. Il locale è completato da un bagno funzionale, e da un comodo giardino privato, perfetto per momenti di pausa o per accogliere i clienti in un contesto curato e riservato. L'immobile è termoautonomo, dotato di impianto di riscaldamento indipendente e condizionatore, che assicurano il massimo comfort in ogni stagione. L'ingresso indipendente garantisce riservatezza e praticità, rendendo l'ufficio facilmente accessibile anche per eventuali visitatori o collaboratori. La posizione, situata nella parte nuova e in espansione di Castelverde, offre tranquillità e al contempo una buona visibilità, con facilità di parcheggio nelle immediate vicinanze. Soluzione versatile, ideale per studi professionali, consulenze, attività creative o smart working.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

