



Rif.: 61097638

€ 399.000

Porzione di trifamiliare in vendita
Roma, Via Massa Di San Giuliano - Castelverde

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Posti auto:	5

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 50.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 50.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nella zona centrale di Castelverde, in una strada riservata e chiusa a soli 50 metri da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita una porzione di villa trifamiliare disposta su due livelli fuori terra, caratterizzata da spazi ampi e funzionali, sia interni che esterni. Al piano terra si sviluppa un salone di circa 50 mq, luminoso e accogliente, con cucina a vista dotata di penisola centrale, perfetta per vivere la zona giorno in modo moderno e conviviale. L'ambiente è impreziosito da un termocamino ventilato, che garantisce calore omogeneo e risparmio energetico. La zona notte al piano è composta da due camere da letto matrimoniali e due bagni, uno dei quali interno alla camera padronale, completa di cabina armadio. Il piano superiore ospita due stanze, ideali come ulteriori camere, sala hobby o studio, un bagno, una zona lavanderia e un terrazzo vivibile di circa 40 mq, ideale per momenti di

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

