



Rif.: 61084385

€ 27.000

Ter. agricolo in vendita

Poli, Via Zagarolese

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 4.500 ca.
Sottotipologia:	ter. agricolo
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella tranquilla e verdeggiante zona di Poli, proponiamo in vendita un terreno agricolo di circa 4.500 mq, ideale per chi desidera avviare o ampliare un'attività agricola, oppure semplicemente per chi cerca uno spazio immerso nella natura. Il terreno si presenta in buone condizioni e risulta parzialmente coltivato, con la presenza di circa 70 piante di ulivo in produzione, che conferiscono valore alla proprietà sia dal punto di vista paesaggistico che produttivo. La conformazione del lotto e l'accesso comodo rendono agevoli eventuali interventi di manutenzione o lavorazione agricola. La posizione, riservata ma facilmente raggiungibile, rende questo terreno adatto a diverse destinazioni d'uso in ambito agricolo, offrendo ampie possibilità a chi desidera investire nel verde o in attività legate alla coltivazione e alla produzione. Ottima opportunità per agricoltori, appassionati del settore o per chi cerca un angolo di tranquillità a contatto con la natura.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

