



Rif.: 61053197

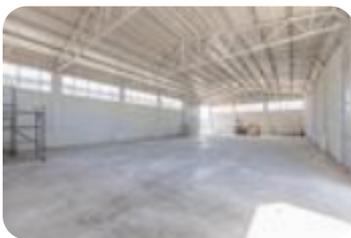
€ 3.500 / mese
Capannone in affitto
Roma, Via Massa Di San Giuliano

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 680 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️


Proponiamo in affitto un interessante complesso immobiliare situato nella zona di Osa, ideale per attività artigianali, industriali o logistiche. L'immobile è composto da due capannoni e due uffici distinti, perfettamente adattabili a diverse destinazioni d'uso. Il primo capannone ha una superficie complessiva di 355 mq, offrendo ampi spazi per la produzione, lo stoccaggio o altre attività operative. Il secondo capannone, leggermente più contenuto, misura 230 mq, risultando adatto come deposito, magazzino o laboratorio. A completare il complesso vi sono due uffici, ideali per attività amministrative o direzionali. Il primo ufficio ha una superficie di 50 mq ed è dotato di bagno privato, garantendo comfort e funzionalità. Il secondo ufficio, di 35 mq, anch'esso completo di bagno, rappresenta una soluzione pratica per esigenze operative più contenute. L'intero complesso si presenta come una soluzione versatile, ben strutturata e facilmente adattabile a differenti necessità professionali.

Mappa


Scopri

Punta qui il tuo smartphone

