



Rif.: 61051028

**↓ € 109.000**

€ 125.000 (-13%)

## Negoziò in vendita

Roma, Via Massa Di San Giuliano

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 0


**Classe energetica:** G
**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Nel cuore della zona centrale di Castelverde è disponibile in vendita un locale commerciale di circa 70 metri quadrati. L'immobile si presenta come uno spazio ampio e versatile, adatto a diverse tipologie di attività, come negozi, studi professionali o showroom, grazie alla sua posizione strategica. All'interno si trova un ambiente principale spazioso e luminoso, facilmente adattabile alle esigenze specifiche di chi intende utilizzarlo. Il locale è inoltre dotato di un bagno di servizio, che ne aumenta la funzionalità sia per il personale che per la clientela. Situato in un contesto ben servito dai mezzi pubblici e con accesso alle principali vie di comunicazione della zona, l'immobile rappresenta

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

